



MONTEAGUA  
FARM HOUSES

MONTEAGUA

10.000 M<sup>2</sup>

DE PRIVACIDAD, TRANQUILIDAD Y BIENESTAR  
UBICADO A 10 MINUTOS DE PEREIRA

# EXPLORA TU PARAÍSO PRIVADO



# EXPLORA TU PARAÍSO PRIVADO



An architectural rendering of a modern house named 'Casa Patio' at dusk. The house features a large, open-plan living area with a glass-enclosed patio. The interior is warmly lit, showing a living room with a sofa and a dining area. The exterior patio is furnished with a large sofa and several lounge chairs. A swimming pool is visible in the foreground, surrounded by lush greenery and a large rock. The sky is dark with some clouds, and the overall atmosphere is serene and sophisticated.

# CASA PATIO

358MT<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUIDA

CONTAMOS CON  
**FIDUCIA  
COMPLETA**

¡ESTAMOS EN  
PREVENTA!

DESDE

**\$1.901.000.000**

Un proyecto diseñado bajo el concepto Farm Houses, donde lo contemporáneo se conecta con la naturaleza en una moderna casa de campo.

## CONFORT Y ENCANTO RURAL



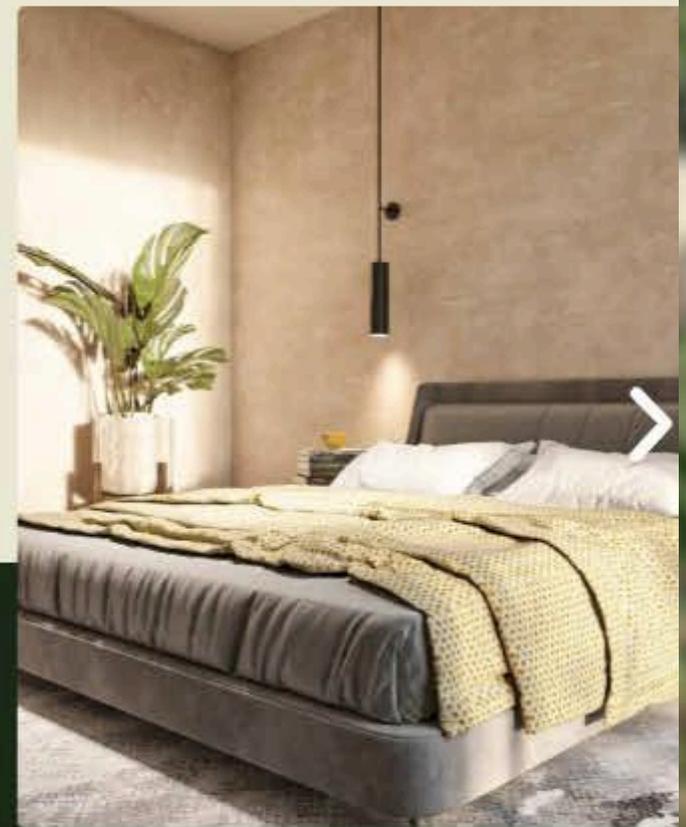
El concepto Farm Houses aplica las ideas de sustentabilidad y sostenibilidad ambiental, al tiempo que evoca costumbres y arquitectura tradicional de una manera contemporánea.

Las áreas restantes se distribuyen entre zonas protegidas y áreas utilizadas para tu esparcimiento, por ejemplo, actividades de cultivos, huertas, senderismo, zona de yoga y mucho más.



- Sala Comedor.
- Alcoba principal con baño, vestier y balcón.
- 2 Alcobas auxiliares con baño y vestier.
- Estudio.
- Sala de tv.
- Cocina con alacena.
- Patio interior.
- Terraza exterior.
- Baño social.
- Parqueadero cubierto para 2 carros.
- Bodega.
- Zona de ropas.
- Alcoba de servicio con baño y vestier.
- Opción de piscina.





An architectural rendering of a modern, two-story house named 'Casa Puente' at dusk. The house features a prominent central section with a facade of vertical wooden slats. Large glass windows and doors reveal the interior, which is warmly lit. A swimming pool is visible in the foreground, reflecting the sky and the house. The background shows a dense forest of trees under a dark blue sky with some clouds.

# CASA PUENTE

543MT<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUIDA



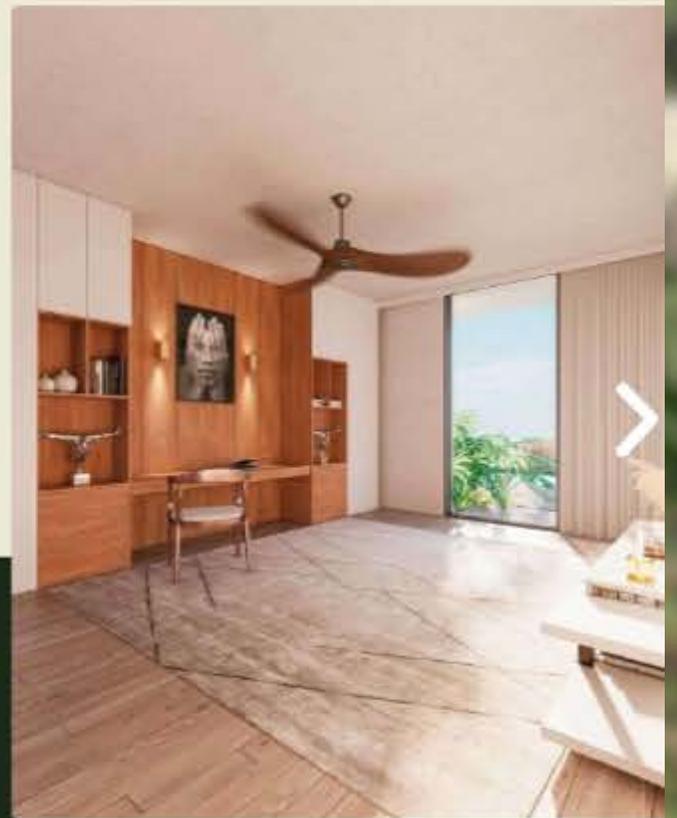
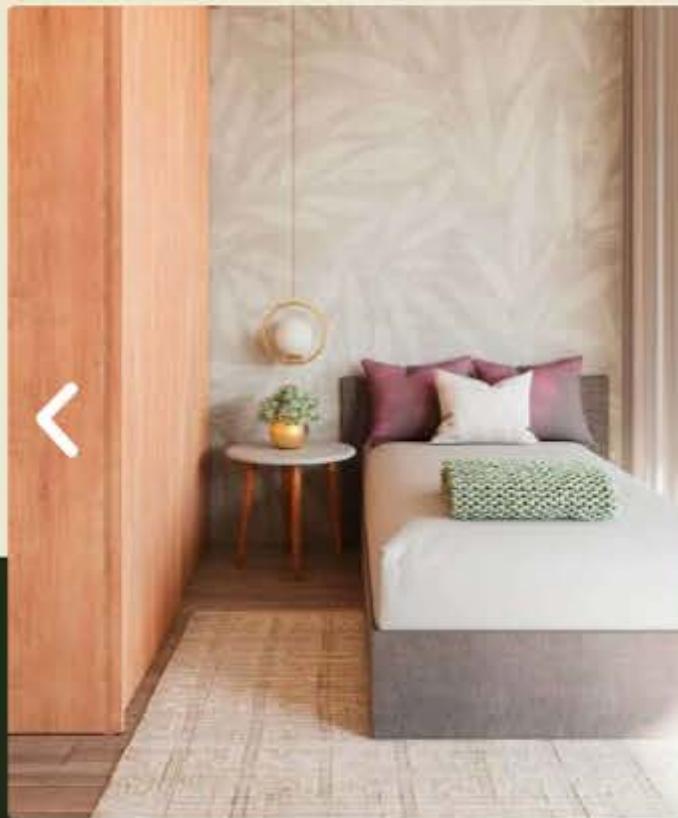
- Sala Comedor doble altura.
- Alcobas principal con baño, vestier y balcón.
- 2 Alcobas auxiliares con baño, vestier y balcón.
- Estudio.
- Sala de tv.
- Cocina con alacena.
- Terraza exterior.
- Baño social.
- Parqueadero cubierto para 2 carros.
- Bodega.
- Zona de ropas.
- Alcobas de servicio con baño y vestier.
- Opción de piscina.





- Sala Comedor doble altura.
- Alcoba principal con baño, vestier y balcón.
- 2 Alcobas auxiliares con baño, vestier y balcón.
- Estudio.
- Sala de tv.
- Cocina con alacena.
- Terraza exterior.
- Baño social.
- Parqueadero cubierto para 2 carros.
- Bodega.
- Zona de ropas.
- Alcoba de servicio con baño y vestier.
- Opción de piscina.





# EXPLORA TU PARAÍSO PRIVADO



# EXPLORA TU PARAÍSO PRIVADO





**MONTEAGUA**  
FARM HOUSES

## 31 FARM HOUSES

10 en **PRIMERA ZONA**

Lo invitamos a explorar en el menú a la izquierda la maqueta virtual del proyecto.

**CONTACTO**

**Ventas Internacionales**

# Monteagua

**Pereira, Risaralda. Colombia**

**Arq. Jeffrey Páez**

Matrícula Consejo Colombiano Profesional Nacional de  
Arquitectura #25700 – 51037

8400 NW 36th Street, Suite 450 Doral, FL 33166

**jeffreypaez@gmail.com**

**+57 318 889 6272 COL**

